

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PERNYATAAN	
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR	
LEMBAR LULUS MEMPERTAHANKAN TUGAS AKHIR	
KATA PENGANTAR	
ABSTRAK	
DAFTAR ISI	
DAFTAR TABEL	
DAFTAR GAMBAR	

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	I – 1
1.2. Perumusan Masalah	I – 3
1.3. Maksud dan Tujuan	I – 4
1.4. Ruang Lingkup	I – 4
1.4.1. Ruang Lingkup Materi	I – 4
1.4.2. Ruang Lingkup Wilayah	I – 5
1.5. Kerangka Pemikiran Studi	I – 5
1.6. Sistematika Penulisan	I – 7

BAB II KERANGKA TEORI

2.1. Pengertian Rumah Susun	II – 1
2.2. Perkembangan Rumah Susun Sederhana	II – 2
2.3. Teori Lokasi	II – 4
2.4. Aksesibilitas	II – 7

2.5. Minat Masyarakat	II – 7
2.6. Penelitian Terdahulu	II – 10

BAB III METODOLOGI

3.1. Desain Studi	III – 1
3.2. Metode Pengumpulan Data	III – 1
3.3. Populasi, Sampel, dan Responden	III – 3
3.4. Variabel Penelitian dan Definisi Operasional	III – 5
3.4.1. Variabel Penelitian	III – 5
3.4.2. Definisi Operasional	III – 6
3.5. Metode Analisis Data	III – 9
3.5.1. Metode Analisis Deskriptif	III – 9
3.5.1.1. Uji Asosiasi atau Korelasi Antara Dua Variabel	III – 9
3.5.1.2. Analisis Regresi Logistik Biner	III – 10
3.6. Pendekatan Model	III – 13
3.7. Hipotesis Penelitian	III – 13

BAB IV GAMBARAN UMUM

4.1. Gambaran Umum Wilayah Studi	IV – 1
4.1.1. Letak Georafis	IV – 1
4.1.2. Demografi	IV – 1
4.1.3. Ekonomi	IV – 3
4.2. Gambaran Umum Rumah Susun Sederhana di Lokasi Studi	IV – 4
4.2.1. Kebon Kacang	IV – 4
4.2.2. Tanah Abang	IV – 5
4.2.3. Jati Bunder	IV – 6

4.2.4. Petamburan	IV – 7
4.2.5. Bendungan Hilir 1 dan 2	IV – 8
4.2.6. Karet Tengsin 1, 2, dan 3	IV – 9

BAB V ANALISIS

5.1. Deskriptif Karakteristik Responden	V – 1
5.1.1. Berdasarkan Tingkat Penghasilan	V – 1
5.1.2. Berdasarkan Mata Pencaharian dan Tempat Kerja	V – 2
5.1.3. Berdasarkan Jumlah Responden Dalam Cara Berangkat Dari Rumah Susun Sederhana Menuju Tempat Kerja	V – 3
5.1.4. Berdasarkan Jumlah Responden Yang Mengalami Kemacetan	V – 4
5.1.5. Berdasarkan Jumlah Responden Dalam Mmeprioritaskan Aksesibilitas dan Lokais Rumah Susun Sederhana	V – 5
5.2. Berdasarkan Uji Asosiasi Antar Variabel	V – 5
5.2.1. Aspek Lokasi	V – 5
5.2.2. Aspek Aksesibilitas	V – 9
5.3. Berdasarkan Analisis Regresi Logistik Atas Variabel Dependen Minat	V – 16
5.3.1. Pengaruh Lokasi Terhadap Minat	V – 18
5.3.2. Pengaruh Aksesibilitas Terhadap Minat	V – 19
5.3.3. Pengaruh Lokasi dan Aksesibilitas Terhadap Minat	V - 20

BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

6.1. Kesimpulan VI – 1
6.2. Rekomendasi VI – 2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN